

## Beslutningsreferat

MV Trappelaug Bestyrelsesmøde søndag d. 10. september 2023 kl 10 hos Henrik Brødsgård

Til stede: Henrik Brødsgaard (formand), Melbys Vænge, Charlotte Helm (suppleant for Peter Helm, matrikelejer), Karsten Friis (kasserer), Tisvildegård, Peter Weincke (sekretær), Bakkefrydgård, Helge Knudsen, Melbys Vænge, Lise Høy Falsner, Godhavn, Torben Due, Melbys Vænge

Dagsorden

1. Velkommen til nye medlemmer
2. Opdatering på kontingentbetaling og medlemssituation
3. Gennemgang af regnskab
4. Opdatering på lågen, skiltning og anden vedligehold
5. "Renovering" af trappen
  1. Gennemgang af indkomne tilbud inkl. indsamlet feedback
  2. Beslutning om hvem, der ønskes arbejdet videre med
  3. Beslutning om næste skridt
6. Evt.

---

Ad.

1. Henrik B bød velkommen til de nye medlemmer.

2. Karsten F gjorde rede for medlemssituationen. 269 er tilmeldt trappelaugget. Enkelte nye købere har tilmeldt sig trappelaugget, enkelte mangler at betale kontingent, og nogle mangler både at betale indmeldelsesgebyr og kontingent.

De i alt 16 skyldnere vil modtage et varsel om betaling. Såfremt dette ikke følges, slettes brikken til låge.

Enkelte medlemmer ønsker at tilkøbe ekstra brikker. Der var enighed om at tillade dette, således at hver matrikelejer kan være indehaver af i alt 4 brikker. Ekstra brik vil koste kr. 100, erstatning af bortkommen brik vil koste kr. 50.

3. KF gjorde rede for det fremsendte regnskab og for trappelauggets bankforhold,

4. Henrik B oplyser om de 2 nye skilte og om indkøb af materialer til resterende skiltning.

Der har været udgifter til et par gartnerbesøg og Helge K oplyser, at han på eget initiativ løbende har udført diverse reparationer på trappen med beslag og skruer. Bestyrelsen udtrykker STOR TAK til Helge for hans generøse håndsrækning med at vedligeholde indtil udskiftning!

## 5. Tilbuddene

De tre indkomne tilbud diskuteres og der er enighed om at bede en af entreprenørerne om at arbejde videre med et mere udførligt tilbud. Det blev endvidere besluttet at påbegynde arbejdet med ansøgning til Kystdirektoratet.

Der ønskes flere detaljer vedr.

- Materialevalg
- Konstruktion (bl.a. vedr. trinføring)
- Udarbejdelse af øverste repos
- Eftersyn (3 mdr. og udbedring af fejl og mangler jfr. købeloven)
- Forankring
- Mandskabsvogn
- Skøn over fremtidig vedligeholdelse og udgifter hertil

Lise HF bad på Godhavns vegne om at der herefter udarbejdes et skøn over forventet fremtidigt medlemskontingent. Der var enighed om at det er en god ide.

Lise HF gør opmærksom på vigtigheden af at få tegnet en entreprisforsikring. Også spørgsmålet om bankgaranti drøftes og bør indgå i overvejelserne inden arbejdet iværksættes.

Evt. Lise HF roser bestyrelsens måde at arbejde på. Helge K nævner, at der er problemer med tømning af skraldespanden inden for lågen.

Nyt møde afholdes, når det endelige tilbud er klar til underskrift.

Mødet sluttede kl. 11.15

Ref.

PeterW