

Trappelaugget Melbys Vænge

Bestyrelsesmøde nr. 2

14. august kl. 13.00

Dagsorden

- A. Bestyrelsens konstituering
- B. Trappen
- C. Låge
- D. Medlemmer
- E. Administration
- F. Kommunikation
- G. Jura

Ad A Konstituering

Som opfølgning på sidste møde er følgende udpeget som suppleanter for Melbys Vænge:

Henrik Brødsgaard – Agnes Witzke

Morten Ry – Helge Knudsen

Torben Due – Pauline Hellmann

Hermed er bestyrelsen færdigkonstituereret.

Ad B. Trappen

Bestyrelsen har været i kontakt med en række håndværkere ift både den umiddelbare reparation af trappen samt opbygning af en ny til erstatning for den eksisterende. Der er travlhed iblandt håndværkere, og det har derfor ikke være muligt at indgå en aftale.

Der er blandt Tisvildegaardens medlemmer en tømrer som har meldt sig frivilligt til at foretage reparation af trappen. Dette er igangsat start august. I første omgang er de allermost nødvendige reparationer udført således at trappen nu har kunnet genåbnes. Der vil blive foretaget lidt yderligere reparationer i den nærmeste fremtid. Bestyrelsen vil fortsat fokusere på at indhente tilbud på udskiftning af trappen så dette arbejde kan begyndes ved første mulige lejlighed.

Bestyrelsen har diskuteret behov for skiltning ved trappen og besluttet, at der skal opsættes skilt om at færdsel på trappen er på eget ansvar samt påmindelse om at udvise hensyn til naboer.

Bestyrelsen har diskuteret beplantning på stien til, langs med samt under trappen og besluttet at det er trappelauggets ansvar at holde vegetation både langs stien til samt under og ved siden af trappen nede. Bestyrelsen engagerer gartner til dette.

Ad C. Låge

Arbejde med låge-projektet fortsætter. Der har pga ferie ikke været fremdrift heri.

Ad D. Medlemmer

Medlemslister: Medlemslister er indhentet fra alle grundejerforeninger

Deadline for tilmelding: Der er kommet enkelte indmeldinger efter fristen d. 1 juli.

Bestyrelsen har valgt at give dispensation til disse til dags dato fra det forhøjede indmeldingsgebyr

Tilmeldinger udenfor grundejerforeningerne: Ejerne af 12CK har inviteret et par yderligere, der har udtrykt interesse derfor og som har nærliggende sommerhuse, til at melde sig ind på deres "liste". Dette tilbud vil også blive givet til person, der har henvendt sig til trappelaugget.

Ad E. Administration

- Arbejde med bank samt administrationssystem forløber efter planen.
- Tilbud på ansvarsforsikring på færdsel på trappen er indhentet fra Tryg, som ejerne af 12CKs forsikringselskab. Bestyrelsen har valgt at acceptere dette.
- Bestyrelsen vil tilsvarende indhente tilbud på bestyrelsesansvarsforsikring fra Tryg.

Ad F. Kommunikation

Hjemmesiden www.melbysvaengetrappen.dk er i luften.

Trappelaugets **mail** er ligeledes i luften: bestyrelse@melbysvaengetrappen.dk

Ad G. Jura

Tinglysning. Forligets parter er nået frem til, at forligsteksten skal tinglyses sådan som den forelægger i dokumenterne fra retten. Bestyrelsen vil efter bestyrelsesmøde 2 igangsætte tinglysning af forliget samt en supplerende tekst om færdselsret for medlemmer af Melbys Vænges Grundejerforening. Repræsentanter for Tisvildegaard, Bakkefrydgaard, Godhavn samt ejerne af 12CK har alle tilkendegivet at de accepterer og vil skrive under på tillæg til forliget, der skal tinglyses samtidig med forligsteksten.

Vedtægtsændringer. Der er i bestyrelsen enighed om, at vedtægterne skal tilpasses på flere punkter. Dette skal diskuteres i detaljer ved næste bestyrelsesmøde

Næste møde aftalt til søndag d. 31 oktober kl14.